



21 פברואר, 2023

ל' שבט, תשפ"ג

סימוכין: 56528

**מכרז 04/2023 – לביצוע עבודות עפר, סלילה גישור ופיתוח בשכונת נאות אפק בקרית ביאליק**

**מענה לשאלות הבהרה**

1. מצ"ב מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז:

מס"ד	שם המסמך	שאלה	מענה חכ"ל
1.	הזמנה להציע הצעות	במסמך הזמנה להציע הצעות ס' 1.3 עמ' 3 צויין כי צורך לחומר המכרז נספח א' "תנאים מיוחדים למכרז", אך לא מצאנו מסמך זה בחומר המכרז.	נספח א' "תנאים מיוחדים למכרז" מופיע בעמ' 23 להזמנה (לוח זמנים צפוי).
2.	הזמנה להציע הצעות	במסמך הזמנה להציע הצעות ס' 1.3 עמ' 3 צויין כי מצורפים לחומר המכרז (הפנייה לס' 3.4.5): א. דו"ח גיאוטכני ב. דו"ח הידרולוגי ג. נספח בטיחות לחוזה קבלני של נתיבי ישראל	מצ"ב קישור להורדת המסמכים.
3.	הזמנה להציע הצעות	אנא אישורכם כי היקף הכספי הנדרש בסעיף 7.5.1.1 ובסעיף 7.5.1.2 הינו ההיקף הכולל של הפרויקט הנדרש להצגה ולא של עבודות הגישור או של ביצוע תת"ק ומיסעות אספלטיות בהתאמה לנדרש בכל סעיף.	מאושר.
4.	הזמנה להציע הצעות	אנא אישורכם כי ניתן להציג כהוכחה לעמידה בתנאי הסף <u>חשבון אחרון</u> מאושר ע"י נציג המזמינה ולא רק חשבון סופי מאושר (כפי שמצוין בטופס 2א') התואם להגדרת פרויקט אשר ביצעו הושלם- "התקבלה בגינו תעודת גמר ו/או אישור אכלוס ו/או חשבון סופי ו/או פרויקט שהסתיימו עבודות הקמה ובוצעה מסירה או פרויקט שמזמין העבודה אישר בכתב כי ביצעו הושלם ו/או פתיחה לתנועה של הפרויקט".	מאושר.
5.	כתב כמויות	ישנם סעיפים בכ"כ שלא צויינו להם כמויות, להלן הסעיפים- <ul style="list-style-type: none"> <li>• 02.02.01.08</li> <li>• 01.51.01.0110</li> <li>• 03.19.05.2098</li> <li>• 06.19.05.2098</li> <li>• 09.19.05.2098</li> </ul>	מצ"ב התייחסות חב' ח.פ.ת וכתב כמויות מעודכן.

חתימה וחותרמת המציע:



	נא הבהרתכם האם נדרש לתמחר סעיפים אלו, במידה וכן אנא העבירו את כמויות הסעיפים בהקדם.		
מצי"ב התייחסות חב' ח.פ.ת בקובץ נפרד וכתב כמויות מעודכן.	בכ"כ מופיעים הסעיפים: "ידלת פלדה מגולוונת מפרופילים שונים ופחים" אך לסעיפים אלו לא נמצאו קבוצות פרזול ופרטים בחומר המכרז. על מנת שנוכל לתמחר את הסעיפים בצורה מיטבית, נבקש לקבל את קבוצות הפרזול ופרטי הדלתות.	<b>כתב כמויות</b>	6.
מצי"ב התייחסות חב' ח.פ.ת בקובץ נפרד וכתב כמויות מעודכן.	בכתב הכמויות ס' 01.40.02.9030 מופיע סעיף של מאחז יד על רגליים, אך בחוברת פרטי אדריכלות נוף פרט זה לא מופיע. נבקש לקבל פרט זה בהקדם.	<b>כתב כמויות</b>	7.
מצי"ב התייחסות חב' ח.פ.ת בקובץ נפרד וכתב כמויות מעודכן.	בכתב הכמויות ס' 12.23.01.0100 מופיע סעיף "כלונסאות בטון ב 30 עם בנטונייט", נא הבהרתכם מה קוטר הכלונסאות ועומקם.	<b>כתב כמויות</b>	8.
מצי"ב התייחסות חב' ח.פ.ת בקובץ נפרד.	בתכניות צמחייה לא מצאנו פירוט על רשימת העצים והצמחייה הדרושה בפרויקט. נבקש לקבל בהקדם רשימה מפורטת איזה סוג עצים וצמחייה נדרשים לפרויקט.	<b>תכנית צמחייה</b>	9.
מצי"ב התייחסות חב' ח.פ.ת בקובץ נפרד.	לא מצאנו את פרטי ראשי מערכות ההשקייה הנדרשות לפרויקט. נבקש לקבל בהקדם את הפרטים הנ"ל.	<b>תכנית השקייה</b>	10.
אורך המוטות וקוטרם יחושב לפי התכניות בלבד, ולא ימדדו חפיות שלא סומנו בתכניות.	חפיות ברזל - לא מצאנו במפרט הטכני פרק 02 התייחסות לתשלום עבור חפיות ברזל, אנא אישורכם שהכמויות עבור ברזל הזיון כוללות את חפיות הברזל.	<b>מפרט טכני</b>	11.
בהסכם ההתקשרות מדד הבסיס יהא יום מתן צו התחלת עבודה.	מדד הבסיס	<b>הסכם התקשרות</b>	12.

חתימה וחותמת המציע:



**נספח ח' – ביטוח**

מס"ד	שם המסמך	סעיף	ההבהרה המתבקשת	מענה חכ"ל
1.		2.3	נבקש לעדכן את הסכום כך שבמקום 750,000 ₪ יירשם 600,000	מאושר.
2.		5	נבקש למחוק את המילים "7 ימים..." מקדים" במקומם יירשם "טרם"	מאושר.
3.		6	נבקש להוסיף בפסקה שניה בשורה שניה לאחר המילה "המבוטח" "במקרי ביטוח עקב מעשה ומחדל של הקבלן"	יירשם: "במקרי ביטוח עקב מעשה ומחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו.
4.		8	מבוקש כי לאחר המילים "מפקח/מנהל הפרויקט" יירשם למעט אחריותם המקצועית" נבקש להחליף את המילה "לכלול" במילה "לשפות" נבקש למחוק את המילים "מפקח/מנהל הפרויקט" במקומם יירשם "בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי המבוטח"	מאושר.
5.		12.	נבקש שיימחקו המילים "את הביטוחים.... זה" במקומם יירשם "ביטוחים הולמים"	מאושר.
6.		17.2	נבקש לשנות את מניין הימים מ-60 ל-30	מאושר.
7.		17.8	נבקש להוסיף בסייפא של הסעיף את המילים "וזאת במקרי ביטוח עקב מעשה ומחדל של הקבלן"	מאושר.
8.		18	בסיפא יירשם "אולם אי המצאת אישור הביטוח 14 יום מהדרישה לא יהוה הפרה יסודית"	יירשם: "אולם אי המצאת אישור הביטוח 10 יום מהדרישה יהווה הפרה יסודית".
9.	<b>אישור ביטוח- עבודות הקמה</b>	פרק הרכוש	תכנון ופיקוח- בסיפא ירשם "מקסימום 4,000,000 ₪" רכוש במעבר- בסיפא ירשם "מקסימום 4,000,000 ₪"  רכוש מחוץ לחצרים- תמחק הפסקה "10% משווי הפרויקט מקסימום 4,000,000 ₪"	מאושר.
10.		ביטול שינוי הפוליסה	נבקש לשנות את מניין הימים מ-60 ל-30	מאושר.

חתימה וחותמת המציע:



**נספח ב' - טפסים למילוי ע"י הקבלן**

מס'ד	מס' הטופס	ההבהרה המתבקשת	מענה חכ"ל
1.	טופס מס' 13 (רו"ח)	נבקש להוציא את האישור על גבי דף לוגו של הפירמה.	מאושר.
2.	טופס מס' 13 (רו"ח)	בהערה 1 יש לשנות את ההפניה לתקן ביקורת (ישראל) 570 בדבר העסק החי ולא לפי תקן 58.	מאושר.
3.	טופס מס' 14 (רו"ח)	נבקש להוציא את האישור על גבי דף לוגו של הפירמה.	מאושר.
4.	טופס מס' 14 (רו"ח)	נבקש להוסיף בסיום הפסקה הראשונה את המשפט "המצורפת בזאת והמסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי"	מאושר.
5.	טופס מס' 14 (רו"ח)	נבקש להוסיף לאחר הפסקה הראשונה את הפסקה הבאה "הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים כאמור, הינה באחריות הנהלת המציע. אנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו"	מאושר.
6.	טופס מס' 14 (רו"ח)	נבקש לשנות את הנוסח של הבסיס לחוות הדעת בהתאם לנוסח המקובל הבא- "ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו"	מאושר.
7.	טופס מס' 15 (רו"ח)	נבקש להוציא את האישור על גבי דף לוגו של הפירמה.	מאושר.
8.	טופס מס' 15 (רו"ח)	נבקש להוסיף בסיום הפסקה הראשונה את המשפט "המצורפת בזאת והמסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי".	מאושר.
9.	טופס מס' 15 (רו"ח)	נבקש להוסיף לאחר הפסקה הראשונה את הפסקה הבאה "הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים כאמור, הינה באחריות הנהלת המציע. אנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו"	מאושר.
10.	טופס מס' 15 (רו"ח)	נבקש לשנות את הנוסח של הבסיס לחוות הדעת בהתאם לנוסח המקובל הבא- "ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת	מאושר.

חתימה וחותמת המציע:



	<p>מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שישמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו".</p>		
מאושר.	<p>אנא אישורכם כי במידה והמציע עומד <b>בעצמו</b> בדרישות הסיווג הקבלני המפורטים : סיווג ג'5 ענף 200 ו- ב'2 ענף 260, הוא <b>אינו</b> נדרש להתקשר עם קבלן משנה כמפורט בטפסים שבנדון, כך שהמציע ימלא בטופס א2 – תצהיר בדבר ניסיון קודם את עמידתו בתנאי הסף 5.5.3 ו-5.5.4.</p>	<p><b>טפסים למילוי ע"י הקבלן: 21-22</b></p>	11.

2. המציע יצרף להצעתו מסמך זה וצרופותיו חתומים.

בברכה,

החברה הכלכלית קריית ביאליק בע"מ

העתק: יועמ"ש חכ"ל

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_