

תנאי סף למכרז 08/2022 – תיכון שלב ב' 32 כיתות בשכונת נאות אפק בקרית ביאליק**1.1. רשום במדינת ישראל כ- חברה בע"מ:**

על המציע להיות מאוגד כחברה בע"מ הרשומה בישראל.

1.2. רישום ברשם הקבלנים:

המציע רשום ברשם הקבלנים.

1.3. סיווג קבלני נדרש:

1.3.1. **המציע בעל סיווג ג'4/ ענף 100** בקבוצה ג' בסיווג 1 לפחות.

1.4. צוות מנהל מטעם המציע:

על המציע להציג צוות מנהל, אשר כל אחד מיחידיו עומד בתנאים המפורטים להלן:

1.4.1. מהנדס ביצוע, אשר עומד בכל תנאי הסף שלהלן:

1.4.1.1. מועסק כשכיר אצל המציע במועד הגשת ההצעה למכרז.

1.4.1.2. בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה אזרחית ממוסד אקדמי המוכר על ידי המל"ג או החטיבה לתארים בינלאומיים של משרד החינוך ורשום בפנקס המהנדסים.

1.4.1.3. וותק – בין השנים 2012-2022 ניהל לפחות שלושה (3) פרויקטים דומים לפרויקט נשוא מכרז זה, בהיקף מצטבר של לפחות 20 מלש"ח כולל מע"מ, כאשר מתוכם פרויקט אחד יהיה בהיקף של 10 מלש"ח כולל מע"מ.

1.4.2. מנהל עבודה, אשר עומד בכל תנאי הסף שלהלן:

1.4.2.1. מועסק כשכיר אצל המציע במועד הגשת ההצעה למכרז.

1.4.2.2. בעל תעודת הסמכה ממשרד התעשייה המסחר והתעסוקה.

1.4.2.3. בעל 10 שנות וותק בניהול פרויקטים בהיקפים דומים לפרויקט נשוא מכרז זה.

1.4.3. ממונה בטיחות אשר עומד בכל תנאי הסף שלהלן:

1.4.3.1. מועסק כשכיר אצל המציע במועד הגשת ההצעה למכרז.

1.4.3.2. בעל תעודת מנהל עבודה מוסמך המוכר על ידי משרד העבודה.

1.5. ניסיון המציע:

1.5.1. המציע יידרש להוכיח כי יש לו ניסיון מוכח בקבלן ראשי בביצוע, השלמה ומסירה של פרויקטים הכוללים עבודות תשתית, שלד, גמר ופיתוח עבור רשות מקומית ו/או גוף ציבורי ו/או תאגיד עירוני, אשר החלו והושלמו בין השנים 2016-2022. הניסיון הנדרש כולל:

"פרויקט מוביל" – של בניה ציבורית, ואשר היקף הביצוע הקבלני הכספי הינו בסך 12,000,000 ₪ (שנים עשר מיליון ₪), לפחות ללא מע"מ.

"**צבר פרויקטים**" – לפחות שלושה (3) מיזמי בניה ציבורית אשר היקף הביצוע הקבלני הכספי המצטבר של כולם ביחד הינו 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לפחות (ללא מע"מ), מובהר, כי בגדר צבר הפרויקטים כאמור, אין לכלול את הפרויקט המוביל הנזכר לעיל.

1.5.2. הגדרות

"**מיזם בניה ציבורית**" - מיזם אשר הוזמן לביצוע ע"י גוף ציבורי ובוצע בארץ הכולל עבודות שלד וגמר של מבני ציבור. במקרה של ביצוע פרויקט הכולל גם עבודות שונות מהעבודות הנ"ל, יילקחו בחשבון לצורך הגדרה זו רק אותן עבודות שהן מן הסוג המפורט לעיל.

"**קבלן ראשי**" – מי שהתקשר עם מזמין עבודה (מוסד ו/או גוף ציבורי) לביצוע פרויקט קבלן ראשי האחראי כלפי מזמין העבודה לביצוע הפרויקט וניהל בעצמו את ביצוע הפרויקט.

"**תחילת ביצוע פרויקט**" – התחלת ביצוע בפועל של העבודות המפורטות, כאשר המועד יוכח באמצעות צו התחלת עבודה ו/או הסכם המעיד על תחילת הביצוע ו/או אישור מזמין העבודה ו/או כל מסמך אחר לשביעות רצון המזמינה המעיד על מועד תחילת ביצוע הפרויקט.

"**פרויקט אשר ביצעו הושלם**" - פרויקט אשר התקבלה בגינו תעודת גמר ו/או אישור אכלוס ו/או חשבון סופי או פרויקט שהסתיימו בו עבודות ההקמה, בוצעה מסירה והתקבלה ערבות בדק עבורו או פרויקט שמזמין העבודה אישר בכתב כי ביצעו הושלם או כל מסמך אחר לשביעות רצון המזמינה המעיד על השלמת ביצועו של הפרויקט.

1.5.3. **מסמכים להוכחת ניסיון המציע ו/או הקבלן משנה מטעמו:** להוכחת עמידתו בתנאי הסף (ניסיון) המפורט בסעיף 5.5 להזמנה, על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

1.5.3.1. **תצהיר** בנוסח המצורף **כטופס מס' 2**, מאושר ומאומת על ידי עו"ד.

1.5.3.2. חשבון סופי של כל פרויקט שהוצג שהוא מאושר בחתימה וחותמת מזמין העבודה עימו התקשר בהסכם; העתקי **החשבונות** ישמשו את המזמינה לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שלעיל (בנוסף לתצהיר שיוגש על ידו). המזמינה תהא רשאית, אך אינה חייבת, לבדוק מסמכים אלו ככללם או לבדוקם באופן מדגמי או לבדוק אותם בקשר לחלק מהמציעים בלבד. כן מובהר, כי המזמינה תהא רשאית לפנות למזמיני העבודות שפורטו, בבקשה לקבלת חוות דעת על המציע ביחס לפרויקט שהוצג. המזמינה תהא רשאית לקבוע, לפי שיקול דעתה המוחלט, ללא צורך לנמק, כי **מציע אינו עומד בתנאי הסף** אם תתקבל מאת מזמין הפרויקט חוות דעת שאינה מניחה את דעתה באופן מספק.

1.6. "**אישור אי חילוט ערבות ביצוע**" שהופקדה על ידי המציע בין השנים 2011-2021, בחלקה או במלואה.

1.7. איתנות פיננסית:

1.7.1. על המציע להציג מחזור שנתי של החברה בשלוש שנות המס האחרונות (-2019

2021) שאינו פוחת מ- 25 מיליון ₪ לא כולל מע"מ (עשרים וחמישה מיליון ₪).

1.7.2. על המציע לצרף להצעתו אישור היעדר הערת "עסק חיי" המעיד כי לא נכללו

בדוחות הכספיים המבוקרים של המציע בשתי (2) שנות המס האחרונות שחלפו

(2021-2022) הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף

"**כעסק חיי**".

2. אישורי מיסים ואשורים נוספים.

על המציע להיות בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976:

2.1. אישור תקף מ"פקיד מורשה" או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975;

2.2. אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

2.3. תצהיר בהתאם להוראות סעיפים 22 ו-21 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

3. ערבות לקיום המכרז

3.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, מאת בנק בישראל, בסך כולל של 100,000 ₪ (מאה אלף ₪) כולל מע"מ (להלן: "ערבות לקיום המכרז") בתוקף **עד ליום 30.03.2023**, להבטחת מלוא התחייבויותיו של המציע על פי הזמנה זו – בהתאם לנוסח ערבות בטופס מס' 4.

3.1.1. הנערב/המבקש הרשום בכתב הערבות לקיום ההצעה חייב להיות המציע עצמו.

3.1.2. **הערבות תהיה ערבות בנקאית על-פי הנוסח המצורף להזמנה והמהווה חלק בלתי נפרד מטופס הזמנת ההצעות למכרז ומתנאי המכרז או נוסח דומה שיאושר ע"י המזמינה.** לא ניתן לבצע כל שינוי ו/או מחיקה בנוסח הערבות הקובע.

3.1.3. הערבות לקיום המכרז כאמור, תשמש כערובה להבטחת מלוא התחייבויות המציע על פי הזמנה זו ועל פי הצעתו, בין אם חזר בו מהצעתו טרם ההכרזה על הזוכה במכרז ובין אם הוכרז על זוכה והמציע חזר בו לאחר מכן מהצעתו ו/או סרב לחתום על ההסכם ו/או לא ביצע את התחייבויותיו המהוות תנאי לחתימת ההסכם ו/או תנאי למתן צו תחילת עבודה. הודיעה המזמינה למציע על זכייתו במכרז, עד היום האחרון שבו תקפה הצעתו על פי תנאי המכרז ו/או חל עיכוב בהשלמת הליך בדיקת ההצעות למכרז, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהזוכה או מכל המציעים, לפי העניין, הארכת תוקף הערבות לקיום המכרז לתקופה שתקבע על ידה, ואף תוקף תקופת הצעתו של המציע תידחה לאותו מועד בהתאמה, והמציע כאמור מתחייב להאריך את תוקף הערבות מעבר לתקופה הנקובה בערבות.

3.1.4. השתתפות באחד מכנסי המציעים כאמור בהזמנה, על המציע לצרף להצעתו אישור השתתפות שיימסר ע"י המזמינה בתום הסיור.