

תנאי סף למכרז 07/2021 – שדרוג מגרש כדורגל סינטטי ב"אורט" דרום בקרית ביאליק

1.1. רשום במדינת ישראל כ- חברה בע"מ:

על המציע להיות מאוגד כחברה בע"מ הרשומה בישראל.

1.2. רישום ברשם הקבלנים:

המציע רשום ברשם הקבלנים וקיבל מספר קבלן רשום לא יאוחר מיום 1.1.2010.

1.3. סיווג קבלני נדרש:

1.3.1. **המציע בעל סיווג ג'1/ ענף 200 – כבישים, תשתיות ופיתוח (ענף ראשי),** בקבוצה ג' בסיווג 1 לפחות.

1.3.2. **המציע או קבלן המשנה מטעמו, בעל סיווג א'2/ ענף 270 – קווי חשמל (צנרת וכבלים) ומערכות תאורת כבישים ורחובות** בקבוצה א' בסיווג 1 לפחות.

1.4. צוות מנהל מטעם המציע:

על המציע להציג צוות מנהל, אשר כל אחד מיחידיו עומד בתנאים המפורטים להלן:

1.4.1. מנהל עבודה, אשר עומד בכל תנאי הסף שלהלן:

1.4.1.1. מועסק כשכיר אצל המציע במועד הגשת ההצעה למכרז, **או לחלופין** מועסק כעצמאי אצל המציע בתקופה של לפחות 12 חודשים ברציפות.

1.4.1.2. בעל תעודת הסכמה ממשרד התעשייה המסחר והתעסוקה.

1.4.1.3. בעל 3 שנות וותק לפחות בפרויקטים בתחום פיתוח ותשתיות.

1.4.2. מהנדס ביצוע, אשר עומד בכל תנאי הסף שלהלן:

1.4.2.1. מועסק כשכיר אצל המציע במועד הגשת ההצעה למכרז, **או לחלופין** מועסק כעצמאי אצל המציע בתקופה של לפחות 12 חודשים ברציפות.

1.4.2.2. בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה אזרחית ממוסד אקדמי המוכר על ידי המלי"ג או החטיבה לתארים בינלאומיים של משרד החינוך ורשום בפנקס המהנדסים בעל 3 שנות וותק לפחות כמהנדס ביצוע.

או לחלופין:

1.4.2.3. בעל תעודת הנדסאי בניין (דיפלומה) ובעל 6 שנות וותק לפחות בפרויקטים בתחום פיתוח ותשתיות.

1.4.3. ממונה בטיחות אשר עומד בכל תנאי הסף שלהלן:

1.4.3.1. מועסק לפחות שלוש (3) שנים כשכיר אצל המציע במועד הגשת ההצעה למכרז.

1.4.3.2. בעל תעודת מנהל עבודה מוסמך המוכר על ידי משרד העבודה.

1.4.3.3. בעל ניסיון בניהול פרויקט **אחד לפחות** של בנייה, שיקום ושיפוץ מבנים, קונסטרוקציות פלדה ו/או עבודות אלומיניום ו/או חיפויים, עבודות עפר וסלילה, פיתוח ותאורה, אשר החל והסתיים בין השנים 2015-2021 בהיקף שלא יפחת מ- 10 מיליון ₪ (עשרה מיליון) ללא מע"מ.

1.5. ניסיון המציע ו/או קבלן המשנה מטעם המציע:**1.5.1. הגדרות**

"מיזם תשתית" – מיזם אשר בוצע בארץ, הכולל עבודות עפר, סלילה, פיתוח ותאורה. במקרה של ביצוע פרויקט הכולל גם עבודות שונות מהעבודות הנ"ל, יילקחו בחשבון לצורך הגדרה זו רק אותן עבודות שהן מן הסוג המפורט לעיל.

"קבלן ראשי" – מי שהתקשר עם מזמין עבודה לביצוע פרויקט כקבלן ראשי האחראי כלפי מזמין העבודה לביצוע הפרויקט, ניהל בעצמו את ביצוע הפרויקט, הגיש ואישר חשבונות ביצוע ישירות מול המזמין.

"קבלן משנה" – קבלן מטעם המציע העומד בסיווגים הנדרשים כאמור.

"תחילת ביצוע פרויקט" – התחלת ביצוע של העבודות המפורטות בהגדרת "מיזם" לעיל, אשר יוכח באמצעות מועד חתימת ההסכם לביצוע הפרויקט האמור ו/או כל מסמך אחר לשביעות רצון המזמינה המעיד על מועד תחילת ביצוע הפרויקט.

"פרויקט אשר ביצעו הושלם" – פרויקט אשר התקבלה בגינו תעודת גמר ו/או אישור אכלוס ו/או חשבון סופי ו/או פרויקט שהסתיימו עבודות ההקמה ובוצעה מסירה או פרויקט שמזמין העבודה אישר בכתב כי ביצעו הושלם ו/או פתיחה לתנועה של הפרויקט.

1.5.2. הוכחת ניסיון המציע – סיווג ג'1/ ענף 200 (תשתיות):

המציע יידרש להוכיח כי יש לו ניסיון מוכח כקבלן ראשי בביצוע, השלמה ומסירה של פרויקט עבודות עפר, תשתיות, ניקוז, מים, והקמת משטחי דשא סינטטי, **עבור רשות מקומית ו/או גוף ציבורי ו/או תאגיד עירוני**, אשר החלו והושלמו בין השנים 2016-2021 (כולל). הניסיון הנדרש כולל:

"פרויקט מוביל" של ביצוע מיזמי תשתית ופיתוח בהיקף של לפחות 1 מיליון ₪ (מיליון ₪) ללא מע"מ; וכן:

פרויקט נוסף הכולל ביצוע מיזמי תשתית ופיתוח בהיקף של 500 אלף ₪ (חמש מאות אלף ₪) ללא מע"מ.

1.5.3. המציע או קבלן משנה מטעמו בעל סיווג א'1/ ענף 270 – קווי חשמל (צנרת וכבלים) ומערכות תאורת כבישים ורחובות:

המציע יידרש להוכיח כי יש לו ניסיון מוכח כקבלן ראשי בביצוע עבודות חשמל ומתקני תאורה, **עבור רשות מקומית ו/או גוף ציבורי ו/או תאגיד עירוני**, אשר החלו והושלמו בין השנים 2016-2021, הניסיון הנדרש כולל:

"פרויקט מוביל" של ביצוע מיזמי תשתית בהיקף של לפחות 500 אלף ₪ (חמש מאות אלף ₪) ללא מע"מ; וכן:

פרויקט נוסף הכולל ביצוע מיזמי תשתית בהיקף של 250 אלף ₪ (מאתיים וחמישים אלף ₪) ללא מע"מ.

1.5.4. מסמכים להוכחת ניסיון המציע ו/או הקבלן משנה מטעמו: להוכחת עמידתו בתנאי הסף (ניסיון) המפורט בסעיף 5.5, על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

- 1.5.4.1. **תצהיר** בנוסח המצורף **כטופס מס' 2א**, מאושר ומאומת על ידי עו"ד.
- 1.5.4.2. **תצהיר** בנוסח המצורף **כטופס מס' 2ב**, (תצהיר בדבר ניסיון קבלן המשנה מטעם המציע, תשתיות חשמל ומתקני תאורה), מאושר ומאומת ע"י עו"ד.
- 1.5.4.3. חשבון סופי של כל פרויקט שהוצג שהוא מאושר בחתימה וחותמת מזמין העבודה עימו התקשר בהסכם;
- העתקי **החשבונות** ישמשו את המזמינה לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שלעיל (בנוסף לתצהיר שיוגש על ידו). המזמינה תהא רשאית, אך

אינה חייבת, לבדוק מסמכים אלו ככללם או לבדקם באופן מדגמי או לבדוק אותם בקשר לחלק מהמציעים בלבד. כן מובהר, כי המזמינה תהא רשאית לפנות למזמיני העבודות שפורטו, בבקשה לקבלת חוות דעת על המציע ביחס לפרויקט שהוצג. המזמינה תהא רשאית לקבוע, לפי שיקול דעתה המוחלט, ללא צורך לנמק, כי **מציע אינו עומד בתנאי הסף** אם תתקבל מאת מזמין הפרויקט חוות דעת שאינה מניחה את דעתה באופן מספק.

1.6. "אישור אי חילוט ערבות ביצוע" שהופקדה על ידי המציע בין השנים 2011-2021, בחלקה או במלואה.

1.7. איתנות פיננסית:

- 1.7.1. המציע יידרש להציג מחזור ההכנסות השנתי הממוצע של לפחות עשרה מיליון (10) ₪ לא כולל מע"מ בכל אחת משלוש (3) שנות המס שבין השנים 2018-2020 (כולל).
 1.7.2. על המציע לצרף להצעתו אישור היעדר הערת "עסק חי" המעיד כי לא נכללו בדוחות הכספיים המבוקרים של המציע בשתי (2) שנות המס האחרונות שחלפו (2019-2020) הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף **"כעסק חי"**.

2. אישורי מיסים ואשורים נוספים.

על המציע להיות בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976:

- 2.1. אישור תקף מ"פקיד מורשה" או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975;
 2.2. אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
 2.3. תצהיר בהתאם להוראות סעיפים 22 ו-21 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצורף **כטופס מס' 5** להזמנה זו.

3. ערבות לקיום המכרז

3.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, מאת בנק בישראל, בסך כולל של 100,000 ₪ (מאה אלף ₪) כולל מע"מ (להלן: **"ערבות לקיום המכרז"**) בתוקף **עד ליום 30.06.2022**, להבטחת מלוא התחייבויותיו של המציע על פי הזמנה זו – בהתאם לנוסח ערבות בטופס מס' 4.

- 3.1.1. הנערב/המבקש הרשום בכתב הערבות לקיום ההצעה חייב להיות המציע עצמו.
 3.1.2. **הערבות תהיה ערבות בנקאית על-פי הנוסח המצורף להזמנה והמהווה חלק בלתי נפרד מטופס הזמנת ההצעות למכרז ומתנאי המכרז או נוסח דומה שיאושר ע"י המזמינה**. לא ניתן לבצע כל שינוי ו/או מחיקה בנוסח הערבות הקובע.
 3.1.3. הערבות לקיום המכרז כאמור, תשמש כערובה להבטחת מלוא התחייבויות המציע על פי הזמנה זו ועל פי הצעתו, בין אם חזר בו מהצעתו טרם ההכרזה על הזוכה במכרז ובין אם הוכרז על זוכה והמציע חזר בו לאחר מכן מהצעתו ו/או סרב לחתום על ההסכם ו/או לא ביצע את התחייבויותיו המהוות תנאי לחתימת ההסכם ו/או תנאי למתן צו תחילת עבודה. הודיעה המזמינה למציע על זכייתו במכרז, עד היום האחרון שבו תקפה הצעתו על פי תנאי המכרז ו/או חל עיכוב בהשלמת הליך בדיקת ההצעות למכרז, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהזוכה או מכל המציעים, לפי העניין, הארכת תוקף הערבות לקיום המכרז לתקופה שתקבע על ידה, ואף תוקף תקופת הצעתו של

המציע תידחה לאותו מועד בהתאמה, והמציע כאמור מתחייב להאריך את תוקף הערבות מעבר לתקופה הנקובה בערבות.

3.1.4. השתתפות באחד מכנסי המציעים כאמור בהזמנה, על המציע לצרף להצעתו אישור השתתפות שיימסר ע"י המזמינה בתום הסיור.