



תנאי סף למכרז פומבי 01/2019 – הקמת אצטדיון עירוני כולל מגרש אימונים ומבנה מחלקת נוער במגרש 401
”נאות אפק” בקריית ביאליק

המציע נדרש להציג את עמידתו בתנאי הסף המפורטים להלן:

1.1. על המציע להיות אחד משתי החלופות שלהלן:

1.1.1. הוא מאוגד כתברה בע"מ הרשומה בישראל. על מנת להוכיח עמידתו בתנאי סף זה יציין המציע בטופס מס' 1 [מכתב ההצעה למכרז] את מספר התאגיד הרשום ברשם החברות ויצרף תדפיס עדכני של נסח החברה מאת רשם החברות.

1.1.2. הוא בעל תעודת עוסק מורשה. על מנת להוכיח עמידתו בתנאי סף זה יציין המציע בטופס מס' 1 [מכתב ההצעה למכרז] את מספר העוסק המורשה וצרף העתק תעודת עוסק מורשה מרשות המיסים/מע"מ.

1.2. **רישום, רישוי וסיווג קבלני.** על המציע להוכיח כי הוא רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, והוא בעל **רישיון קבלן בסיווג ג'-4** (ענף הבניה, סיווג 4).

על מנת להוכיח עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו העתק תעודות רישום מפנקס הקבלנים והעתק רישיון תקף למועד הגשת ההצעה, הכל מאושר על ידי עו"ד כעותק נאמן ומתאים למקור.

1.3. המציע, **מחוייב** להעסיק קבלן משנה לצורך ביצוע עבודות הפיתוח להקמת מגרש האימונים (דשא סינטטי) וזכר הדשא הטבעי עבור האצטדיון, אשר מתמחה בתחום **פיתוח מגרשי כדורגל מקצועיים בתקן פיפ"א (2 כוכבים)**.

להוכחת ניסיון המציע וקבלן המשנה המוצע מטעמו, יש לצרף תצהיר חתום בנוסח המצורף (טופס מס' 2א') מאומת ע"י עורך-דין.

1.4. **ניסיון המציע**

1.4.1. **וותק למציע בעל סיווג ג'-4:**

המציע ביצע כקבלן ראשי וסיים **חמש** (5) עבודות קודמות לפחות של מיזמי בנייה ציבורית עבור רשות מקומית ו/או גוף ציבורי, שביצוען הושלם בין השנים 2013 – 2018 שלפחות פרויקט אחד יהיה בהיקף כספי בשיעור של **15 מיליון ₪ לא כולל מע"מ (חמישה עשר מיליון שקלים)** לפחות, ועוד ארבעה פרויקטים בהיקף כספי בשיעור של **10 מיליון ₪ לא כולל מע"מ (עשרה מיליון שקלים)** לפחות **לכל עבודה בנפרד.**

להוכחת תנאי זה על המציע לצרף להצעתו את **טופס מס' 2** המצורף בזה מאומת ע"י עו"ד או רו"ח. יובהר, כי העתקי החשבונות שימסרו כאמור בסעיף 1.7.1.2 ישמשו את המזמינה לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שלעיל (בנוסף לתצהיר שיוגש על ידו). המזמינה תהא רשאית, אך אינה חייבת, לבדוק מסמכים אלו כלל או לבדקם באופן מדגמי או לבדוק אותם בקשר לחלק מהמציעים בלבד. כן מובהר, כי המזמינה תהא רשאית לפנות למזמיני העבודות שפורטו בקשה לקבלת חוות דעת על המציע ביחס לפרויקט שהוצג. המזמינה תהא רשאית לקבוע, לפי שיקול דעתה המוחלט, ללא צורך לנמק, כי **מציע אינו עומד בתנאי הסף** אם תתקבל מאת מזמין הפרויקט חוות דעת שאינה מניחה את דעתה באופן מספק.

למציע וותק של לפחות 10 שנים בביצוע מבנים (שלד, קונסטרוקציה ועבודות גמר) מניין השנים להוכחת הוותק יימדד החל ממועד קבלת רישיון סיווג הקבלן.



להוכחת תנאי זה על המציע לצרף להצעתו את טופס מס' 9

1.4.2. ניסיון בין השנים 2013-2018 (כולל):

1.5. מחזור כספי:

1.5.1. מחזור כספי שנתי של לפחות שנים עשר מיליון (12) מלש"ח לא כולל מע"מ בכל אחת מחמש (5) שנות המס האחרונות 2013 – 2018 (כולל).

להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע טופס מאומת ע"י רו"ח כמצוין **בנספח יג'**

1.5.2. המציע מקיים את כל התחייבויותיו וחובותיו מול רשויות המס ומשלם את מסיו על פי חוק.

להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע טופס מאומת ע"י רו"ח כמצוין **בטופס מס' 1**

1.5.3. לא נרשמה למציע "הערת עסק חיי" וניהול החשבונאי תקין.

להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע טופס מאומת ע"י רו"ח כמצוין **בנספח יב'**.

1.6. **המלצות:** המציע יצרף המלצות עבור הפרויקטים אשר ציין המציע בסעיף 5.4.2. לעיל. לא יתקבלו המלצות עבור פרויקטים שלא הוצגו כהוכחת ניסיון קודם כאמור בסעיף 5.4.

קבלן המשנה מטעם המציע ביצע לפחות 10 (עשר) עבודות פיתוח למגרשי כדורגל (דשא סינטטי) שלפחות 4 מתוכן בתקן פיפ"א (2 כוכבים).

להוכחת עמידה בתנאי סף זה יגיש המציע תצהיר בדבר ניסיון קודם של קבלן המשנה **(טופס מס' 2א')** המוכיח ביצוע העבודות הנ"ל (סעיף 5.7)

לצורך הסעיפים הנ"ל פירושים לביטויים שלצידם :

"קבלן ראשי" – מי שהתקשר עם מזמין עבודה לביצוע פרויקט כקבלן ראשי האחראי כלפי מזמין העבודה לביצוע הפרויקט וניהל בעצמו את ביצוע הפרויקט ומעסיק תחתיו את הקבלן לביצוע עבודות פיתוח הדשא הסינטטי בתקן פיפ"א 2 כוכבים כקבלן משנה.

"תחילת ביצוע פרויקט" – מניין תקופת לוח הזמנים לביצוע הפרויקט הינו המועד בו קיבל המציע את ההודעה על זכייתו במכרז

"פרויקט אשר ביצעו הושלם" - פרויקט אשר התקבלה בגינו תעודת גמר ו/או אישור אכלוס ו/או חשבון סופי או פרויקט שהסתיימו בו עבודות ההקמה, בוצעה מסירה והתקבלה ערבות בדק עבורו או פרויקט שמזמין העבודה אישר בכתב כי ביצעו הושלם או כל מסמך אחר לשביעות רצון המזמינה המעיד על השלמת ביצועו של הפרויקט.

1.7. **מסמכים להוכחת ניסיון.** להוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 5.5-5.4 זה, על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים.

1.7.1.1. **תצהיר** בנוסח המצורף **כטופס מס' 2**, מאושר ומאומת על ידי עו"ד עבור המציע ועבור קבלן המשנה כמפורט בסעיף 5.4.2.

1.7.1.2. **העסקי חשבונות** חלקיים או סופיים, מאושרים לתשלום וחתומים על ידי מזמיני הפרויקטים, ובהם אזכור/צייון של מהות העבודות בפרויקט, וכן ההיקף הכספי שאושר על ידי מזמין העבודה לתשלום לקבלן-המציע.

1.7.1.3. ציון איש קשר מטעם מזמין הפרויקט המוצג, כולל שם מלא, כתובת וטלפון להתקשרות.