החברה הכלכלית קריית ביאליק בע"מ

מכרז מס' 01/2019
לקבלת הצעות עבור "הקמת איצטדיון עירוני כולל מגרש אימונים ומבנה מחלקת נוער, עבודות תשתית, בינוי שלד, גמר ופיתוח במגרש 401 במסגרת פרויקט שכונת נאות אפק בקריית ביאליק"

1. החברה הכלכלית קריית ביאליק הפועלת בשם עיריית קריית ביאליק (להלן: "**המזמינה**") מזמינה בזאת מציעים להגשת הצעות **לביצוע עבודות תשתית, שלד, גמר ופיתוח להקמת אצטדיון עירוני כולל מגרש אימונים ומבנה מחלקת נוער במסגרת פרויקט "שכונת נאות אפק בקריית ביאליק"** להלן: "**העבודה ו/או השירות ו/או הפרויקט**" כמפורט בהסכם ובכפוף לתנאי המכרז.
2. תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה במכרז זה יהיו על פי תנאי המכרז (מסמך ב') וההסכם (מסמך ג') על נספחיו בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטת המזמינה.
3. ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי החברה הכלכלית קריית ביאליק, ברחוב שדרות ח"ן 9 בא.ת. בקריית ביאליק, בימים א-ה, בין השעות 09:00-15:00 החל מיום ה' 18.07.2019.
4. החל מהמועד המצוין בסעיף 3 לעיל, ניתן לרכוש את מסמכי המכרז תמורת תשלום סך של 2,500 ₪ (אלפיים וחמש מאות) + מע"מ, במשרדי החברה הכלכלית קריית ביאליק בשד' ח"ן 9 קריית ביאליק בימים א-ה בין השעות **09:00-15:00**. התשלום יתבצע באמצעות המחאה ו/או במזומן בלבד, סכום זה לא יוחזר.
5. **תנאי הסף :** לנוסח המלא והמחייב של כל תנאי הסף והוכחתם יש לעיין במסמכי המכרז.
והינם כמצוין במסמכי המכרז ובין היתר רישום, רישוי וסיווג קבלני. על המציע להוכיח כי הוא רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, והוא בעל רישיון **בסיווג 100/ג' 4** (ענף בניה סיווג 4) ומעלה.
המציע, מחוייב להעסיק קבלן משנה לצורך ביצוע עבודות הפיתוח להקמת מגרש האימונים (דשא סינטטי) וכר הדשא הטבעי עבור האצטדיון, אשר מתמחה בתחום פיתוח מגרשי כדורגל מקצועיים בתקן פיפ"א (2 כוכבים).
6. באחריות המציע לבדוק את כלל המידע הרלוונטי, לרבות אך לא רק, השטח, תנאי השטח, צירי גישה וכן כל התנאים בסביבת הפרויקט , והצעתו תוגש אך ורק בהסתמך על בדיקותיו ובאחריותו הוא בלא שהחברה הכלכלית קריית ביאליק תישא באחריות כלשהי לנכונות המידע.
7. תשומת הלב לכך, כי יש לצרף להצעה ערבות בנקאית (בהתאם לנוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז), **על סך 100,000 ₪ כולל מע"מ.** הערבות הבנקאית, תחולט במקרה והזוכה יחזור בו מהצעתו.
8. **הערבות הבנקאית תהיה בתוקף החל מיום הגשת הצעת המחיר ועד ליום 28.02.2020** הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית תידחה על הסף.
9. **כנס מציעים מס' 1 יתקיים ביום ד' 24.07.19 בשעה 11:00**
כנס מציעים מס' 2 יתקיים ביום ב' 29.07.19 בשעה 11:00
הכנס יתקיים במשרדי החברה הכלכלית שד' חן 9 אזה"ת קרית ביאליק (טל' לבירורים והנחיה להגעה: 04-6109028).
השתתפות באחד משני הכנסים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
מודגש בזאת כי מציע אשר יגיע לכנס לאחר מועד התחלתו לא יוכל להשתתף בכנס.
10. **שאלות הבהרה** ניתן לשלוח באמצעות דוא"ל office@bec.co.il **עד ליום ב' 05.08.19**, כמפורט במסמכי המכרז.
11. טופס ההצעה המלא על כל מצורפיו, חתום בידי המציע על כל העמודים, יוגש במעטפה סגורה כשעל גביה יצוין **מכרז מס' 01/2019**,במסירה ידנית או באמצעות שליח, לתיבת המכרזים של החברה הכלכלית קריית ביאליק, בימים א-ה בין השעות **09:00-15:00** בכתובת שדרות ח"ן 9 א.ת. קריית ביאליק אצל גב' קרן אוחיון ו/או הגב' ליז ביטון (נא לוודא קבלת אישור מסירה).
מציע שיגיש את הצעתו באמצעות מיופה כוח, יצרף להצעתו ייפוי כוח מאומת כדין ובר תוקף
12. מודגש בזאת כי ההתקשרות עם הזוכה במכרז, טעונה אישור ועדה מקצועית מטעם המזמינה.
13. **המועד האחרון להגשת ההצעות - לא יאוחר מיום ה' 15.08.2019 בשעה 15:00.**
המזמינה לא תדון בהצעה שתוגש לאחר מועד זה.
הודעה בדבר מועד פתיחת תיבת המכרזים תימסר למציעים.
14. האמור במודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ואינו בא לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. בכל מקרה של סתירה בין האמור במודעה זו לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.
15. החברה הכלכלית קריית ביאליק אינה מתחייבת לקבל כל הצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא. כמו כן, החברה הכלכלית קריית ביאליק תהיה רשאית לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש בכל שלב משלבי המכרז מכל סיבה שהיא לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא כל צורך במתן הנמקה.
16. ידוע למציעים, כי ביצוע העבודות נשוא מכרז זה תלוי ומותנה בקבלת אישור תקציבי לעירייה (להלן: "האישור התקציבי"), כי נכון למועד פרסום המכרז, המזמינה ו/או העירייה טרם קיבלו אישור תקציבי, וכי הן פועלות על מנת להשלים את ההליכים הדרושים על מנת לקבלו, אך קבלתו מותנית בהתנהלותם של הרשויות המוסמכות באופן שאינו מצוי בשליטתה הבלעדית של המזמינה.
17. ידוע למציעים, כי היה ולא יינתן האישור התקציבי, המזמינה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לבטל את המכרז ו/או לדחות מעת לעת את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ו/או את מועד חתימת ההסכם עם הזוכה ו/או את מועד מתן צו התחלת עבודה (והכל מבלי שהדבר יחשב כהפרת התחייבות ו/או כעוולה של המזמינה).
18. ידוע למציעים, כי לא יהיו זכאים בשום מקרה, לכל פיצוי, שיפוי או תשלום, מכל מין וסוג שהם בגין דחיית המועדים כאמור בסעיף 16 לעיל וכן לא יהיו זכאים בשום מקרה, לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תשלום, מכל מין וסוג שהם בגין ביטול המכרז.
מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי המציעים לא יהיו זכאים לקבל את דמי ההשתתפות ששילמו.
19. אין בעצם פרסום המכרז התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, ובכלל זה לא תינתן התחייבות כלשהי למציע כלשהו, אלא בהסכם שייחתם על ידי המזמינה לביצוע העבודות נשוא המכרז.

ראש מינהלת הפרויקט אורן דרור