

הודעת מכרז

החברה הכלכלית קריית ביאליק בע"מ מכרז פומבי מס' 09/2018

פניה לקבלת הצעות עבור "עבודות פיתוח ובנייה למתחם חווייתי, פארק משחקי מדע וגן מתקני ספורט" בקריית ביאליק

1. החברה הכלכלית קריית ביאליק בע"מ הפועלת בשם עיריית קריית ביאליק (להלן: "המזמינה"), מזמינה בזאת קבלנים להגשת הצעות לביצוע עבודות פיתוח ובנייה למתחם חווייתי, פארק משחקי מדע וגן מתקני ספורט בקריית ביאליק (להלן: "העבודה ו/או השירות ו/או הפרויקט") כמפורט בהסכם ובכפוף לתנאי המכרז.
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי המזמינה, ברחוב שדרות ח"ן 9 בא.ת. בקריית ביאליק, בימים א-ה, בין השעות 09:00-15:00 החל מיום ג' 13.11.2018.
3. החל מהמועד המצוין בסעיף 2 לעיל, ניתן לרכוש את מסמכי המכרז תמורת תשלום סך של 1,500 ש"ח בתוספת מע"מ, במשרדי המזמינה, בשעות הפעילות שצוינו בסעיף 2 לעיל. התשלום יתבצע באמצעות המחאה ו/או במזומן בלבד, סכום זה לא יוחזר.
4. במסמכי המכרז ניתן לצפות ולהוריד באתר האינטרנט של המזמינה בכתובת: www.bec.co.il ו/או במשרדי החברה בכתובת: שדרות ח"ן 9 בא.ת. בקריית ביאליק, בימים א-ה, בין השעות 09:00-15:00 החל מיום ג' 13.11.2018.
5. **תנאי סף** - רשאי להגיש הצעה רק מציע העומד בכל תנאי הסף המפורטים להלן ובמסמכי המכרז במצטבר, ואשר הגיש הצעתו עד המועד האחרון להגשת הצעות- לנוסח המלא והמחייב של תנאי הסף יש לעיין במסמכי המכרז.
 - 5.1. רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, והוא בעל **רישיון קבלן בסיווג 200 ג/1- (ענף תשתיות ופיתוח) ומעלה**. על מנת להוכיח עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו העתק תעודות רישום מפנקס הקבלנים והעתק רישיון תקף למועד הגשת ההצעה, הכל מאומת על ידי עו"ד.
 - 5.2. **מאוגד בחברה בע"מ הרשומה בישראל או כעוסק מורשה**. על מנת להוכיח עמידתו בתנאי סף זה יציין המציע בטופס מס' 1 [מכתב ההצעה למכרז] את מספר התאגיד הרשום ברשם החברות ויצרף תדפיס עדכני של נסח החברה מאת רשם החברות, ו/או את מספר העוסק המורשה. בהתאם לאמור לעיל.
 - 5.3. **הוכחת ניסיון בביצוע והשלמה של עבודות בניה כקבלן ראשי של חמש (5) עבודות קודמות לפחות** בפיתוח ובנייה עבור רשות מקומיות ו/או גוף ציבורי, שביצעו הסתיים בין השנים 2012-2018 בהיקף כספי בשיעור של 2 מיליון ₪, כולל מע"מ (שני מיליון ₪) לפחות לכל עבודה בנפרד.
 - 5.4. **אישור "עסק חי"** - באחריות המציע להמציא אישור המעיד כי לא נכללו בדוחות הכספיים המבוקרים של המציע בשתי (2) שנות המס האחרונות שחלפו הערת אזהרה על המשך קיומו של המציע כ- "עסק חי". לעמידה בתנאי זה על המציע לצרף אישור בנוסח נספח ו' להסכם [אישור רואה חשבון - הערת "עסק חי"] מאושר ע"י רו"ח. מובהר בזאת כי המזמינה לא תאפשר השתתפות במכרז למציע אשר לגביו חלה הערה כאמור.
6. **ערבות מכרז** - תשומת הלב לכך, כי יש לצרף להצעה ערבות בנקאית (בהתאם לנוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז), על סך 25,000 ₪ **כולל מע"מ**. הערבות הבנקאית, תחולט במקרה והזוכה יחזור בו מהצעתו.
 - הערבות הבנקאית תהיה בתוקף החל מיום הגשת ההצעה ועד ליום 30.6.2019.**
 7. הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית תידחה על הסף.
 8. **כנס מציעים מס' 1 יתקיים ביום ב' 19.11.2018, בשעה 13:00**
 - כנס מציעים מס' 2 יתקיים ביום ד' 21.11.2018, בשעה 13:00**הכנס יתקיים במשרדי המזמינה בשד' ח"ן 9 אזה"ת קריית ביאליק (טל' לבירורים והנחיה להגעה: 04-6109028). מודגש בזאת כי מציע אשר יגיע לכנס לאחר מועד התחלתו לא יוכל להשתתף במכרז.
השתתפות באחד משני הכנסים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

9. באחריות המציע לבדוק את כלל המידע הרלוונטי, לרבות אך לא רק, השטח, תנאי השטח, צירי גישה וכן כל התנאים בסביבתו, והצעתו תוגש אך ורק בהסתמך על בדיקותיו הוא, בלא שהמזמינה תישא באחריות כלשהי לנכונות המידע.
10. **שאלות הבהרה** ניתן לשלוח באמצעות דוא"ל office@bec.co.il עד ליום ג' 27.11.2018 כמפורט במסמכי המכרז ו/או באתר האינטרנט בכתובת : www.bec.co.il.
11. טופס ההצעה המלא על כל מצורפיו, חתום בידי המציע יוגש במעטפה סגורה כשעל גביה יצוין מכרז מס' 09/2018, במסירה ידנית או באמצעות שליח, לתיבת המכרזים של החברה הכלכלית קריית ביאליק, בימים א-ה בין השעות 09:00-15:00 בכתובת שדרות ח"ן 9 א.ת. קריית ביאליק אצל גב' קרן אוחיון ו/או הגב' ליז ביטון (נא לוודא קבלת אישור מסירה).
12. מציע שיגיש את הצעתו באמצעות מיופה כוח, יצרף להצעתו ייפוי כוח מאומת כדין ובר תוקף.
13. **מועד האחרון להגשת ההצעות - יום שני, 3.12.2018 בשעה 15:00**, המזמינה לא תדון בהצעה שתוגש לאחר מועד זה.
14. האמור במודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ואינו בא לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. בכל מקרה של סתירה בין האמור במודעה זו לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.
15. המזמינה לא תשלם דמי תיווך או עמלה כלשהי, ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא. כמו כן, המזמינה תהיה רשאית לבטל את המכרז, לשנות את מועדיו ו/או לפרסם מכרז חדש בכל שלב משלבי המכרז מכל סיבה שהיא לפי שיקול דעתה הבלעדי.
16. אין בעצם פרסום המכרז התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, ובכלל זה לא תינתן התחייבות כלשהי למציע כלשהו, אלא בהסכם שיחתם על ידי המזמינה עם היועץ שייבחר לביצוע העבודות נשוא המכרז.
17. הודעה בדבר מועד פתיחת תיבת המכרזים תימסר למציעים.

ראש מנהלת הפרויקט
כרמלי חנן.

