

מסמך א'1 - הודעת למכרז

החברה הכלכלית קריית ביאליק בע"מ

מכרז מס' 04/2018 לקבלת הצעות עבור "הקמת בית ספר יסודי 24 כתות, עבודות בינוי שלד, גמר ופיתוח

במגרש 208 במסגרת פרויקט שכונת נאות אפק בקריית ביאליק"

1. החברה הכלכלית קריית ביאליק הפועלת בשם עיריית קריית ביאליק (להלן: "המזמינה") מזמינה בזאת מציעים להגשת הצעות לביצוע עבודות שלד, גמר ופיתוח להקמת בית ספר יסודי 24 כיתות במגרש 208 במסגרת פרויקט "שכונת נאות אפק בקריית ביאליק" להלן: "העבודה ו/או השירות ו/או הפרויקט" כמפורט בהסכם ובכפוף לתנאי המכרז.
2. מודגש בזאת כי ההסכם שייחתם עם הזוכה במכרז זה, טעון אישור ועדת המכרזים וההתקשרויות של החברה.
3. תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה במכרז זה יהיו על פי תנאי המכרז (מסמך ב') וההסכם (מסמך ג') על נספחיו בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטת המזמינה.
4. ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי החברה הכלכלית קריית ביאליק, ברחוב שדרות ח"ן 9 בא.ת. בקריית ביאליק, בימים א-ה, בין השעות 09:00-15:00 החל מיום ה' 22.2.2018.
5. החל מהמועד המצוין בסעיף 4 לעיל, ניתן לרכוש את מסמכי המכרז תמורת תשלום סך של 4,000 ₪ (ארבעת אלפים) + מע"מ, במשרדי החברה הכלכלית קריית ביאליק בשד' ח"ן 9 קריית ביאליק בימים א-ה בין השעות 09:00-15:00. התשלום יתבצע באמצעות המחאה ו/או במזומן בלבד, סכום זה לא יוחזר.
6. תנאי סף, בין היתר הינו רישום, רישוי וסיווג קבלני. על המציע להוכיח כי הוא רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, והוא בעל רישיון קבלן בסיווג 100/ג'-4 (ענף בניה, סיווג 4) ומעלה.
7. באחריות המציע לבדוק את כלל המידע הרלוונטי, לרבות אך לא רק, השטח, לרבות תנאי השטח, צירי גישה וכן כל התנאים בסביבתו, והצעתו תוגש אך ורק בהסתמך על בדיקותיו הוא בלא שהחברה הכלכלית קריית ביאליק תישא באחריות כלשהי לנכונות המידע.
8. נוסח ההסכם עליו יידרש לחתום המציע שהצעתו תתקבל, הינו חלק ממסמכי המכרז.

9. תשומת הלב לכך, כי יש לצרף להצעה ערבות בנקאית (בהתאם לנוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז), על סך 250,000 ₪ כולל מע"מ. הערבות הבנקאית, תחולט במקרה והזוכה יחזור בו מהצעתו.

הערבות הבנקאית תהיה בתוקף החל מיום הגשת הצעת המחיר ועד ליום 30.8.2018

10. הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית תידחה על הסף.

11. כנס מציעים מס' 1 יתקיים ביום שלישי, 27/02/2018 בשעה 12:00

כנס מציעים מס' 2 יתקיים ביום ראשון 4.03.2018 בשעה 12:00

הכנס יתקיים במשרדי מנהלת האתר, בסמוך לבית העלמין צור שלום (שילוט הכוונה יוצב באתר, טל' לבירורים והנחיה להגעה: 04-6109028).

השתתפות באחד משני הכנסים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

12. שאלות הבהרה ניתן לשלוח באמצעות דוא"ל office@bec.co.il עד ליום שלישי, 13.3.2018, כמפורט במסמכי המכרז.

13. טופס ההצעה המלא על כל מצורפיו, חתום בידי המציע יוגש במעטפה סגורה כשעל גביה יצוין מכרז מס' 04/2018, במסירה ידנית או באמצעות שליח, לתיבת המכרזים של החברה הכלכלית קריית ביאליק, בימים א-ה בין השעות 09:00-15:00 בכתובת שדרות ח"ן 9 א.ת. קריית ביאליק אצל גב' קרן אוהיון ו/או הגב' ליז ביטון (נא לוודא קבלת אישור מסירה).

14. מציע שגישה את הצעתו באמצעות מיופה כוח, יצרף להצעתו ייפוי כוח מאומת כדין ובר תוקף.

15. המועד האחרון להגשת ההצעות - יום שלישי, 20.03.2018 בשעה 15:00.

16. החברה הכלכלית קריית ביאליק לא תדון בהצעה שתוגש לאחר מועד זה.

17. האמור במודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ואינו בא לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. בכל מקרה של סתירה בין האמור במודעה זו לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.

18. החברה הכלכלית קריית ביאליק לא תשלם דמי תיווך או עמלה כלשהי.

19. החברה הכלכלית קריית ביאליק תהא רשאית לערוך התמחרות בין המציעים ולנהל משא ומתן עם המציע הזוכה בהתמחרות לאחר הודעה על זכייתו במכרז זה.

20. החברה הכלכלית קריית ביאליק אינה מתחייבת לקבל כל הצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא. כמו כן, החברה הכלכלית קריית ביאליק תהיה רשאית לבטל את המכרז ו/או לצאת במכרז חדש בכל שלב משלבי המכרז מכל סיבה שהיא לפי שיקול דעתה הבלעדי.
21. אין בעצם פרסום המכרז התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, ובכלל זה לא תינתן התחייבות כלשהי למציע כלשהו, אלא בהסכם שייחתם על ידי המזמינה לביצוע העבודות נשוא המכרז.
22. כל מקום במכרז ובהסכם בו תיאור המציע ו/או הזוכה הינו בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, ולהיפך.
23. למשתתפים תימסר הודעה בדבר מועד פתיחת תיבת המכרזים.

ראש מינהלת הפרויקט
אורן דרור